

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Ленина, д.85
Договор управления №:	0
Площадь дома:	4829,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	135853,46	в т.ч. свыше 3-х месяцев	33773,89
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	519442,63	492253,4	27189,23	492253,4
	Итого:		519442,63	492253,4	27189,23	492253,4
Коммунальные услуги	ХВС	30,1	325260,07	319479,97	5780,1	319479,97
	Водоотведение ХВ	20,75	171052,83	169818,63	1234,2	169818,63
	Итого:		496312,9	489298,6	7014,3	489298,6
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	40454	39087,26	1366,74	39087,26
	Наем	8,65	16473,12	17043,8	-570,68	17043,8
	уборка подъезда	100	72000	67500,97	4499,03	67500,97
	Итого:		128927,12	123632,03	5295,09	123632,03
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	98160,96	105782,86	-7621,9	22633,04
	Итого:		98160,96	105782,86	-7621,9	22633,04

Долг на 31.12.2021	162241,21	в т.ч. свыше 3-х месяцев	58604,26
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-31070,03
Поступило за год	110582,86
Освоено в текущем году	22633,04

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	9254,4
Замена стояка ХВС	8200,4
Замена стояка ЦО	5178,24

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	56879,79
-------------------------	----------

