

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Пуначарского, д. 13
Договор управления №:	76
Площадь дома:	5418,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	840356,12	в т.ч. свыше 3-х месяцев	362727,74
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	39,98	706646,7	697811,75	8834,95	697811,75
	Итого:		706646,7	697811,75	8834,95	697811,75
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	1896390,9	1902505,58	-6114,68	1902505,58
	ХВС	30,1	511179,33	513909,85	-2730,52	513909,85
	Водоотведение ХВ	20,75	281203,25	284285,53	-3082,28	284285,53
	Электроэнергия	5,3	0	0	0	0
	Итого:		2688773,48	2700700,96	-11927,48	2700700,96
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1726,11	-1726,11	1726,11
	Домофон	0	67465	66157,37	1307,63	66157,37
	Наем	8,65	19147,69	21263,81	-2116,12	21263,81
	Итого:		86612,89	89147,29	-2534,6	89147,29
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	119300,12	118238,57	1061,55	56739,82
	Итого:		119300,12	118238,57	1061,55	56739,82

Долг на 31.12.2021	826017,38	в т.ч. свыше 3-х месяцев	276596,03
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	906,14
Поступило за год	125438,67
Освоено в текущем году	56739,82

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб канализации, ремонт	6185,2
Изоляция трубопроводов	11586
Ремонт козырьков над входами в подъезд	11471,4

Ремонт конструктивных элементов здания	10792,82
Ремонт межпанельных швов	16704,4

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	7200

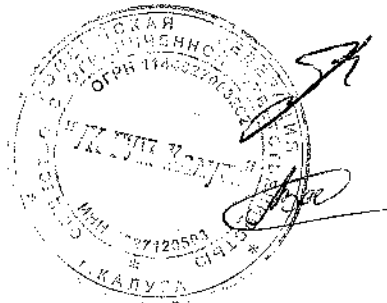
Сальдо на конец периода **69604,89**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	14945,38
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	438254,67
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	14945,38

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Мициенок А.В.