

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.65
Договор управления №:	206
Площадь дома:	2521,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	636583	в т.ч. свыше 3-х месяцев	437567,03
---	--------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	245947,78	223257,28	22690,5	223257,28
	Итого:		245947,78	223257,28	22690,5	223257,28
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	667194,49	601728,14	65466,35	601728,14
	ХВС	30,1	282442,33	230775,98	51666,35	230775,98
	Водоотведение ХВ	20,75	146595,59	123299,3	23296,29	123299,3
	Электроэнергия	5,3	0	0	0	0
	Итого:		1096232,41	955803,42	140428,99	955803,42
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	605,21	-605,21	605,21
	Домофон	50	24195	23179,02	1015,98	23179,02
	Обслуживание ОПУ	0	9614,25	8952,97	661,28	8952,97
	Наем	8,04	40319,04	41949,48	-1630,44	41949,48
	Итого:		74128,29	74686,68	-558,39	74686,68
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	44975,68	40886,62	4089,06	3641,42
	Итого:		44975,68	40886,62	4089,06	3641,42

Долг на 31.12.2021	803233,16	в т.ч. свыше 3-х месяцев	441376,65
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	70932,69
Поступило за год	45688,62
Освоено в текущем году	3641,42

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	3641,42

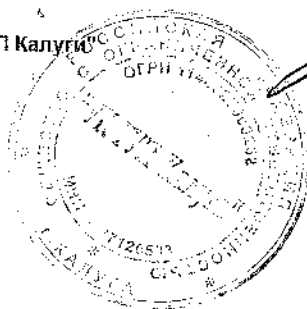
Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **112977,89**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-191276,46
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	487406,7
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-191276,46

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Кабанова Т.В.

Экономист

Мациенок А.В.