

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Монастырская, д.1
Договор управления №:	175
Площадь дома:	1787,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	168264,7	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	Содержито	9,58	226410,72	221731,96	4678,74	221731,96
	<b>Итого:</b>		<b>226410,72</b>	<b>221731,96</b>	<b>4678,74</b>	<b>221731,96</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	652382,7	631122,53	21260,17	631122,53
	ХВС	30,1	203234,53	201739,66	1494,87	201739,66
	Водоснабжение ХВ	20,75	103160,83	102603,61	557,22	102603,61
	<b>Итого:</b>		<b>958778,06</b>	<b>935465,8</b>	<b>23312,26</b>	<b>935465,8</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	19470	19130,3	339,7	19130,3
	Наем	8,04	11905,68	10161,74	1743,94	10161,74
<b>Итого:</b>		<b>31375,68</b>	<b>29292,04</b>	<b>2083,64</b>	<b>29292,04</b>	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	39471,32	38670,87	800,45	13341,51
	<b>Итого:</b>		<b>39471,32</b>	<b>38670,87</b>	<b>800,45</b>	<b>13341,51</b>

Долг на 31.12.2021	169139,79	в т.ч. свыше 3-х месяцев	9632,29
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	266038,89
Поступило за год	42270,87
Освоено в текущем году	13341,51

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ц/о	4196,84
Установка скамеек	9144,67

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	295018,25
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода  
Поступило за период от населения  
Прочие поступления за период  
Потрачено с начала ведения учета  
в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

1907,76
0
0
188608,01
0
1907,76

Директор ООО "УК ГУП Капуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Миценок А.В.