

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Николо-Козинская, д.116
Договор управления №:	217
Площадь дома:	1625,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	369223,51	в т.ч. свыше 3-х месяцев	199432,11
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	9,88	201616,25	193769,54	7846,71	193769,54
	Итого:		201616,25	193769,54	7846,71	193769,54
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	779232,19	708619,55	70612,64	708619,55
	ХВС	30,1	146686,35	138762,77	7923,58	138762,77
	Водоотведение ХВ	20,75	78112,59	73986,54	4126,05	73986,54
	Электроэнергия	5,3	0	1,53	-1,53	1,53
	Итого:		1004031,13	921370,39	82660,74	921370,39
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2362,88	-2362,88	2362,88
	Домофон	50	20660	20153,74	506,26	20153,74
	Обслуживание ОПУ	0	13000	12587,91	412,09	12587,91
	Наем	8,04	11510,04	11524,43	-14,39	11524,43
Итого:		45170,04	46628,96	-1458,92	46628,96	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	35886,08	34509,09	1376,99	0
	Итого:		35886,08	34509,09	1376,99	0

Долг на 31.12.2021	459649,03	в т.ч. свыше 3-х месяцев	231133,96
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-20655,88
Поступило за год	38109,09
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	17453,41
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода
Поступило за период от населения
Прочие поступления за период
Потрачено с начала ведения учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

138592,27
0
0
19238,82
0
138592,27

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Мащиенок А.В.

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода
Поступило за период от населения
Прочие поступления за период
Потрачено с начала ведения учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

138592,27
0
0
18238,82
0
138592,27

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Маценок А.В.