

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Николо-Козинская, д.69
Договор управления №:	208
Площадь дома:	3309,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	850482,07	в т.ч. свыше 3-х месяцев	491653,56
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	457306,99	454262,66	3044,33	454262,66
	Итого:		457306,99	454262,66	3044,33	454262,66
Коммунальные услуги	Отопление	2233,56	1185438,93	1158078,95	27359,98	1158078,95
	ХВС	30,1	224106,63	222610,09	1496,54	222610,09
	Водоотведение ХВ	20,75	116294,93	117457,05	-1162,12	117457,05
	ГВС: ХВС для ГВС	2233,56	592000,86	593430,37	-1429,51	593430,37
	Водоотведение ГВ	20,75	71807,95	72392,33	-584,38	72392,33
	Электроснабжение	5,3	0	13314,27	-13314,27	13314,27
	Итого:		2189649,3	2177283,06	12366,24	2177283,06
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1867,19	-1867,19	1867,19
	Домофон	50	38880	38334,18	545,82	38334,18
	Наем	8,65	29994	31361,22	-1367,22	31361,22
	Итого:		68874	71562,59	-2888,59	71562,59
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	80890,6	80524,99	365,61	9038,6
	Итого:		80890,6	80524,99	365,61	9038,6

Долг на 31.12.2021	863568,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	418130,11
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	116797,26
Поступило за год	86524,99
Освоено в текущем году	9038,6

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт кровли	9038,6

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода

193283,65

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода

16580,18

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

0

Потрачено с начала ведения учета

284464,33

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

16580,18

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Кабанова Т.В.

Экономист



Маценок А.В.