

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д.12
Договор управления №:	221
Площадь дома:	2037,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	135878,84	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	-----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	296784,16	296265,35	518,81	296265,35
	Итого:		296784,16	296265,35	518,81	296265,35
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	544159,24	548210,32	-4051,08	548210,32
	ХВС	30,1	62302,37	61587,49	714,88	61587,49
	Водоотведение ХВ	20,75	35422,46	34889,87	532,59	34889,87
	ГВС: ХВС для ГВС	2247,46	190836,55	206403	-15566,45	206403
	Водоотведение ГВ	20,75	20577,02	19939,34	637,68	19939,34
	Итого:		853297,64	871030,02	-17732,38	871030,02
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	19260	19126,69	133,31	19126,69
	Обслуживание ОПУ	0	11900,32	12043,55	-143,23	12043,55
	Наем	8,65	7099,92	7079,4	20,52	7079,4
	Итого:		38260,24	38249,64	10,6	38249,64
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	3,24	71730,07	71901,74	-171,67	11800
	Итого:		71730,07	71901,74	-171,67	11800

Долг на 31.12.2021	118469,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	192604,05
Поступило за год	76701,74
Освоено в текущем году	11800

Виды работ	Стоимость работ
Замена домофонного оборудования	11800

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2021 УК ГУП	4800
------------------------	------

Сальдо на конец периода	257506,79
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	17227,42
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	178066,96
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	17227,42

Директор ООО "УК ГУП Калуга"

Экономист



Т.В.Кабанова

Мициенок А.В.