

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Адрес дома: | ул Салтыкова-Щедрина, д.26 |
| Договор управления №: | 173 |
| Площадь дома: | 1094,1 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|-----------|--------------------------|------|
| Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца | 105563,93 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 1500 |
|---|-----------|--------------------------|------|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2021 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 9,88 | 136355,2 | 133960,14 | 2395,06 | 133960,14 |
| | Итого: | | 136355,2 | 133960,14 | 2395,06 | 133960,14 |
| Коммунальные услуги | Отопление | 2076,85 | 427705,49 | 419532,24 | 8173,25 | 419532,24 |
| | ХВС | 30,1 | 124877,93 | 123580,42 | 1297,51 | 123580,42 |
| | Водоотведение ХВ | 20,75 | 64255,23 | 63450,47 | 804,76 | 63450,47 |
| | Итого: | | 616838,65 | 606563,13 | 10275,52 | 606563,13 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Домофон | 50 | 13300 | 12916,4 | 383,6 | 12916,4 |
| | Итого: | | 13300 | 12916,4 | 383,6 | 12916,4 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,86 | 24159 | 23732,17 | 426,83 | 21822,69 |
| | Итого: | | 24159 | 23732,17 | 426,83 | 21822,69 |

| | | | |
|--------------------|-----------|--------------------------|---------|
| Долг на 31.12.2021 | 118793,41 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 2290,44 |
|--------------------|-----------|--------------------------|---------|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|--------------------------|----------|
| Сальдо на начало периода | 18865,09 |
| Поступило за год | 28532,17 |
| Освоено в текущем году | 21822,69 |

| Виды работ | Стоимость работ |
|------------------------------------|-----------------|
| Заключение о тех. состоянии здания | 9988,94 |
| Замена стояка ЦО | 7380,15 |
| Прочистка вентканалов, газоходов | 4453,6 |

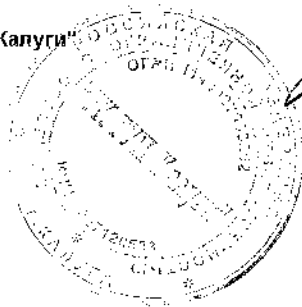
| | |
|------------------------|--------------|
| Прочие поступления | Сумма оплаты |
| Провайдеры 2021 УК ГУП | 4800 |

Сальдо на конец периода **25574,67**

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Сальдо на начало периода | 89405,6 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 0 |
| Потрачено с начала ведения учета | 3857,24 |
| в т.ч. за период | 0 |
| Сальдо на конец периода | 89405,6 |

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Кабанова Т.В.

Экономист

Маценок А.В.