

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.28
Договор управления №:	172
Площадь дома:	1901,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	382090,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	207531,52
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	260860,18	247769,12	13091,06	247769,12
	Итого:		260860,18	247769,12	13091,06	247769,12
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	748354,59	714669,65	33684,94	714669,65
	ХВС	30,1	156748,5	152818,7	3929,8	152818,7
	Водоотведение ХВ	20,75	80285,19	78861,44	1423,75	78861,44
	Электроэнергия	0	0	0	0	0
	Итого:		986388,28	946349,79	39038,49	946349,79
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	10535	10371,54	163,46	10371,54
	Наем	8,04	5817,72	5801,44	16,28	5801,44
	Итого:		16352,72	16172,98	179,74	16172,98
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	41992,96	40034,42	1958,54	15919,28
	Итого:		41992,96	40034,42	1958,54	15919,28

Долг на 31.12.2021	436358,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	248878,06
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	342598,04
Поступило за год	44834,42
Освоено в текущем году	15919,28

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка ХВС	4103,19
Замена труб ЦО	5915
Прочистка вентканалов, газопроводов	5901,09

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2021 УК ГУП	4800
------------------------	------

Сальдо на конец периода	371513,18
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	51241,49
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	134429,99
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	51241,49

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Мациенок А.В.