

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Салтыкова-Щедрина, д.29
Договор управления №:	182
Площадь дома:	2323

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	943169,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	672046,6
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	280680,3	293154,33	-12474,03	293154,33
	<b>Итого:</b>		<b>280680,3</b>	<b>293154,33</b>	<b>-12474,03</b>	<b>293154,33</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	847776,55	873413,95	-25637,4	873413,95
	ХВС	30,1	290317,13	320525,48	-30208,35	320525,48
	Водоотведение ХВ	20,75	148114,03	169435,36	-21321,33	169435,36
	Электроэнергия	5,3	0	27556,14	-27556,14	27556,14
	<b>Итого:</b>		<b>1286207,71</b>	<b>1390930,93</b>	<b>-104723,22</b>	<b>1390930,93</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	10522,05	-10522,05	10522,05
	Домофон	50	25267,5	25480,99	-213,49	25480,99
	Наем	8,04	18495,12	17880,27	614,85	17880,27
	<b>Итого:</b>		<b>43762,62</b>	<b>53883,31</b>	<b>-10120,69</b>	<b>53883,31</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	51294,28	54259,37	-2965,09	97695,06
	<b>Итого:</b>		<b>51294,28</b>	<b>54259,37</b>	<b>-2965,09</b>	<b>97695,06</b>

Долг на 31.12.2021	811671,42	в т.ч. свыше 3-х месяцев	367325,29
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	50563,14
Поступило за год	59059,37
Освоено в текущем году	97695,06

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка п/сушителя	9555,8
Прочистка вентканалов, газоходов	8907,2
Ремонт газоходов и вентканалов	79232,06

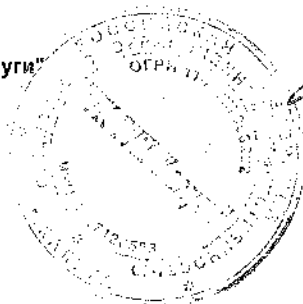
Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **11927,45**

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало периода	27768,6
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	160557,29
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	27768,6

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Кабанова Т.В

Экономист

Мициенок А.В