

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.44
Договор управления №:	224
Площадь дома:	2320,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	592596,13	в т.ч. свыше 3-х месяцев	373051,12
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	279695,82	290869,54	-11173,72	290869,54
	Итого:		279695,82	290869,54	-11173,72	290869,54
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	928381,76	953428,72	-25046,96	953428,72
	ХВС	30,1	221909,9	250949,03	-29039,13	250949,03
	Водоотведение ХВ	20,75	114778,68	133540,86	-18762,18	133540,86
	Электроэнергия	5,3	0	0	0	0
	Итого:		1266070,34	1337918,61	-72848,27	1337918,61
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2648,33	-2648,33	2648,33
	Домофон	50	21985	20872,22	1112,78	20872,22
	Наем	8,04	20453,76	20629,85	-176,09	20629,85
	Итого:		42438,76	44160,4	-1711,64	44160,4
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	51239,56	54772,84	-3533,28	2859,74
	Итого:		51239,56	54772,84	-3533,28	2859,74

Долг на 31.12.2021	503328,22	в т.ч. свыше 3-х месяцев	283750,26
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	68625,7
Поступило за год	59572,84
Освоено в текущем году	2859,74

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	2859,74

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	126338,8
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24041,36
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	194096,94
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24041,36

Директор ООО "УК ГУП Капуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Миценок А.В.