

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Саптыкова-Щедрина, д.64
Договор управления №:	205
Площадь дома:	1277,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	310448,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	173211,79
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	156245,98	176508,33	-20262,35	176508,33
	Итого:		156245,98	176508,33	-20262,35	176508,33
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	511078,31	593893,43	-82815,12	593893,43
	ХВС	30,1	126876,99	169697,1	-42820,11	169697,1
	Водоотведение ХВ	20,75	69604,78	88994,76	-19389,98	88994,76
	Электроэнергия	0	0	0	0	0
	Итого:		707560,08	852685,29	-145025,21	852685,29
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2845,69	-2845,69	2845,69
	Домофон	50	17320	17270,06	49,94	17270,06
	Наем	8,04	4177,56	4165,87	11,69	4165,87
	Итого:		21497,56	24281,62	-2784,06	24281,62
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	28208,52	32065,67	-3857,15	204386,5
	Итого:		28208,52	32065,67	-3857,15	204386,5

Долг на 31.12.2021	195587,36	в т.ч. свыше 3-х месяцев	57492,27
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	207138,39
Поступило за год	35865,67
Освоено в текущем году	204386,5

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ХВС	13118,5
Ремонт системы электроснабжения	191268

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **38417,66**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24919,42
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	12461,85
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24919,42

Директор ООО "УК ГУП Каługi"

Кабанова Т. Н.

Экономист

Маценок А.В.

