

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Саптыкова-Щедрина, д.81
Договор управления №:	238
Площадь дома:	3300,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	547052,59	в т.ч. свыше 3 к месяцев	414801,86
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тек. обслуживание	СодержТО	9,88	432260,76	441014,71	-8753,95	441014,71
	Итого:		<b>432260,76</b>	<b>441014,71</b>	<b>-8753,95</b>	<b>441014,71</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	867668,79	895407,49	-27738,7	895407,49
	ХВС	30,1	276473,01	268144,74	8328,27	268144,74
	Водоотведение ХВ	20,75	150243,34	148290,85	1952,49	148290,85
	Общедомовая электроэнергия	0	0	0	0	0
	Электроэнергия	5,3	0	4423,71	-4423,71	4423,71
	Итого:			<b>1294385,14</b>	<b>1310266,79</b>	<b>-21881,65</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	6247,49	-6247,49	6247,49
	Домофон	50	27586	28155,89	-570,89	28155,89
	Наем	8,04	11413,56	16449,42	-5035,86	16449,42
	Итого:			<b>38990,56</b>	<b>50852,8</b>	<b>-11854,24</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	86125,08	88007,02	-1881,94	86795,33
	Итого:		<b>86125,08</b>	<b>88007,02</b>	<b>-1881,94</b>	<b>86795,33</b>

Долг на 31.12.2021	598113,1	в т.ч. свыше 3 к месяцев	274025,8
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	287013,18
Поступило за год	91607,92
Освоено в текущем году	86795,33

Виды работ	Стоимость работ
Замена домофонного оборудования	13000
Замена радиаторов	13355,35

Замена разводки канализации в подвале	60439,98
---------------------------------------	----------

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУГ	3600

Сальдо на конец периода	291824,07
-------------------------	-----------

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало периода	305186,34
--------------------------	-----------

Поступило за период от населения	0
----------------------------------	---

Прочие поступления за период	0
------------------------------	---

Потрачено с начала ведения учета	140522,6
----------------------------------	----------

в т.ч. за период	0
------------------	---

Сальдо на конец периода	305186,34
-------------------------	-----------

Директор ООО "УК ГУГ Калуги"



Кабанова Т.Н.

Экономист

Мациенок А.В.