

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| Адрес дома: | ул. Степана Разина, д.75 |
| Договор управления №: | 111 |
| Площадь дома: | 1021,6 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|----------|--------------------------|---|
| Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца | 54081,11 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 0 |
|---|----------|--------------------------|---|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2021 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|-----------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 9,88 | 102488,72 | 103267,01 | -778,29 | 103267,01 |
| | Итого: | | 102488,72 | 103267,01 | -778,29 | 103267,01 |
| Коммунальные услуги | Отопление | 2233,56 | 276122,62 | 271347,15 | 4775,47 | 271347,15 |
| | ХВС | 30,1 | 52051,74 | 52092,82 | -41,08 | 52092,82 |
| | Водоотведение ХВ | 20,75 | 29995,27 | 30097,56 | -102,29 | 30097,56 |
| | Итого: | | 358169,63 | 353537,53 | 4632,1 | 353537,53 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Домофон | 0 | 9120 | 8988,47 | 131,53 | 8988,47 |
| | Итого: | | 9120 | 8988,47 | 131,53 | 8988,47 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,86 | 17924,04 | 18233,57 | -309,53 | 33960,24 |
| | Итого: | | 17924,04 | 18233,57 | -309,53 | 33960,24 |

| | | | |
|--------------------|----------|--------------------------|---|
| Долг на 31.12.2021 | 59923,48 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 0 |
|--------------------|----------|--------------------------|---|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|--------------------------|----------|
| Сальдо на начало периода | 12951,53 |
| Поступило за год | 18233,57 |
| Освоено в текущем году | 33960,24 |

| Виды работ | Стоимость работ |
|----------------------------|-----------------|
| Замена э/арматуры Ц/О | 4886,78 |
| Замена разводки Ц/О | 11272,43 |
| Замена стояка Ц/О | 10695,03 |
| Замена участка стояка Ц.О. | 7106 |

| | |
|-------------------------|---------|
| Сальдо на конец периода | 2775,14 |
|-------------------------|---------|

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|-------------|
| Сальдо на начало периода | 0,09495Е+13 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 0 |

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

| |
|-------------|
| 66457,07 |
| 0 |
| 9,09485E-13 |

проверить

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец
отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мащиенок