

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Степана Разина, д.87
Договор управления №:	154
Площадь дома:	1016,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	175666,11	в т.ч. свыше 3-х месяцев	92399,92
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	97493,65	84123,95	13369,7	84123,95
	Итого:		97493,65	84123,95	13369,7	84123,95
Коммунальные услуги	Отопление	2233,56	259789,47	222923,03	36866,44	222923,03
	ХВС	30,1	72841,3	67836,16	5005,14	67836,16
	Водоотведение ХВ	20,75	39718,29	37353,88	2364,41	37353,88
	Итого:		372349,06	328113,07	44235,99	328113,07
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	0	6930	6881,25	48,75	6881,25
	Наем	8,65	5625,96	5609,7	16,26	5609,7
	Кабельное телевидение	0	3528	2488,75	1039,25	2488,75
	Итого:		16083,96	14979,7	1104,26	14979,7
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	17201,52	14871,9	2329,62	0
	Итого:		17201,52	14871,9	2329,62	0

Долг на 31.12.2021	236705,68	в т.ч. свыше 3-х месяцев	74883,79
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	100561,99
Поступило за год	14871,9
Освоено в текущем году	0

Сальдо на конец периода	-85690,09
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	2604,88
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	69991,02
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	2604,88

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец
отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мазиенок