

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул.Фридриха Энгельса, д.113
Договор управления №:	127
Площадь дома:	1351,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	206796,82	в т.ч. свыше 3х месяцев	81683,39
---	-----------	-------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	174250,62	200884,65	-26634,03	200884,65
	Итого:		174250,62	200884,65	-26634,03	200884,65
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	456112,6	540693,5	-84580,9	540693,5
	ХВС	30,1	63291,27	87354,2	-24062,93	87354,2
	Водоотведение ХВ	20,75	34323,74	50021,29	-15697,55	50021,29
	Итого:		553727,61	678068,99	-124341,38	678068,99
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	135,51	-135,51	135,51
	Домофон	0	14670	15984,32	-1314,32	15984,32
	Итого:		14670	16119,83	-1449,83	16119,83
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	29851,16	34457,38	-4606,22	44204,6
	Итого:		29851,16	34457,38	-4606,22	44204,6

Долг на 31.12.2021	49427,53	в т.ч. свыше 3х месяцев	0
--------------------	----------	-------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	39323,69
Поступило за год	39257,38
Освобоено в текущем году	44204,6

Виды работ	Стоимость работ
Замена участка стояка Ц.О.	16633
Ремонт кровли	27571,6

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	34376,47
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	9003,19
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

110910,68
0
9003,19

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец
отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

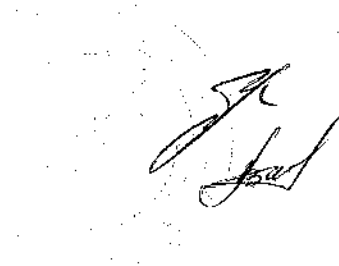
Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок