

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Фридриха Энгельса, д.20
Договор управления №:	38
Площадь дома:	3523,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	314706,75	в т.ч. свыше 3-х месяцев	20621,01
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	Содерж.ТО	39,98	439064,04	427530,11	11533,93	427530,11
	Итого:		439064,04	427530,11	11533,93	427530,11
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	1197746,03	1149415,75	48330,28	1149415,75
	ХВС	30,1	290914,66	277995,31	12919,35	277995,31
	Водоотведение ХВ	20,75	160321,82	155694,96	4626,86	155694,96
	Итого:		1648982,51	1583106,02	65876,49	1583106,02
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	0	35969	34430,97	1538,03	34430,97
	Наем	8,04	17009,4	12945,07	4064,33	12945,07
Итого:		62978,4	47376,04	6602,36	47376,04	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	77354,44	75627,92	1726,52	22038,2
	Итого:		77364,44	75627,92	1726,52	22038,2

Долг на 31.12.2021	404626,32	в т.ч. свыше 3-х месяцев	43224,7
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	48869,31
Поступило за год	81627,92
Освоено в текущем году	22038,2

Виды работ	Стоимость работ
Заключение о тех.состоянии здания	14983,42
Замена труб ЦО	7054,78

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода

108469,03

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода

49944,83

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

0

Потрачено с начала ведения учета

236823,49

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

49944,83

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Кабанова Т.В.

Экономист

Мициенок А.В.

