

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	пер. Пестеля 1-й, д. 19
Договор управления №:	140
Площадь дома:	1493,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	287448,45	в т.ч. свыше 3х месяцев	168875,06
---	-----------	-------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	217443,01	214724,03	2718,98	214724,03
	Итого:		217443,01	214724,03	2718,98	214724,03
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	481694,68	450563,12	31131,56	450563,12
	ХВС	30,1	64272,11	56654,46	7617,65	56654,46
	Водоотведение ХВ	20,75	36964,45	33528,5	3435,95	33528,5
	ГВС: ХВС для ГВС	30,1	215983,27	194599,62	21383,45	194599,62
	Водоотведение ГВ	20,75	24249,04	21159,73	3089,31	21159,73
	Итого:		823163,55	756505,63	66657,92	756505,63
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	315,07	-315,07	315,07
	Домофон	0	13130	12764,99	365,01	12764,99
	Обслуживание ОПУ	0	8999,64	10057,35	-1057,71	10057,35
	Наем	8,65	3415,08	519,85	2895,23	519,85
	Итого:		25544,72	23657,26	1887,46	23657,26
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	36508,2	39096,53	-2588,33	0
	Итого:		36508,2	39096,53	-2588,33	0

Долг на 31.12.2021	364459,18	в т.ч. свыше 3х месяцев	154456,07
--------------------	-----------	-------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	33673,29
Поступило за год	45096,63
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	78769,82
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6000
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

273324,14
0
6000

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец
отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

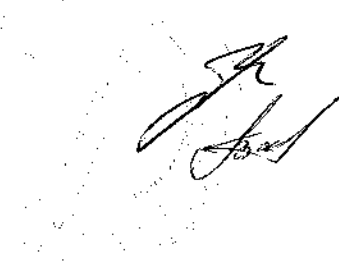
Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок