

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Вилонова, д.31
Договор управления №:	224
Площадь дома:	977,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	544435,96	в т.ч. свыше 3-х месяцев	462960,23
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,86	116402,25	103085,92	13316,33	103085,92
	Итого:		116402,25	103085,92	13316,33	103085,92
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	293929,93	253608,05	40321,88	253608,05
	ХВС	30,1	86321,24	56046,72	30274,52	56046,72
	Водоотведение ХВ	20,75	42999,46	29114,07	13885,39	29114,07
	Электрос энергия	5,3	0	0	0	0
	Итого:		423250,63	338768,84	84481,79	338768,84
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	4455	4353,58	101,42	4353,58
	Наем	8,65	11604,84	4698,93	6905,91	4698,93
	Итого:		16069,84	9052,51	7007,33	9052,51
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	241471,76	197992,86	43478,9	388189,78
	Итого:		241471,76	197992,86	43478,9	388189,78

Долг на 31.12.2021	689143,85	в т.ч. свыше 3-х месяцев	491075,32
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	58069,72
Поступило за год	201592,86
Освоено в текущем году	388189,78

Виды работ	Стоимость работ
Валка и обрезка деревьев	16533,84
Замена труб канализации, ремонт	3051,04
Замена труб ХВС	7111,5
Замена труб ЦО	7998,75
Копия листов технич. паспорта	1476

Омлаживающая обрезка деревьев	13000
Ремонт газоходов и вентканалов	339018,65

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода -128527,2

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1883,58
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	87736,44
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1883,58

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Мациенок А.В.