

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Вилонова, д.38
Договор управления №:	234
Площадь дома:	2491,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	551776,46	В т.ч. свыше 3-х месяцев	305563,95
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	309382,3	310155,23	-772,93	310155,23
	Итого:		309382,3	310155,23	-772,93	310155,23
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	909416,24	874671,92	34744,32	874671,92
	ХВС	30,1	310430,6	300538,29	9892,31	300538,29
	Водоотведение ХВ	20,75	163786,28	160450,49	3335,79	160450,49
	Электроэнергия	5,3	0	5917,8	-5917,8	5917,8
	Итого:		1383633,12	1341578,5	42054,62	1341578,5
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	3501,65	-3501,65	3501,65
	Домофон	50	30085	29354,63	730,37	29354,63
	Наем	8,04	10902,36	10871,83	30,53	10871,83
	Итого:		40987,36	43728,11	-2740,75	43728,11
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	55021,04	55343,04	-322	35810,8
	Итого:		55021,04	55343,04	-322	35810,8

Долг на 31.12.2021	619582,72	В т.ч. свыше 3-х месяцев	247853,83
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	208805,17
Поступило за год	80143,04
Освоено в текущем году	35810,8

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	5516,8
Прочистка вентканалов, газоходов	4494
Снос и вывоз аварийного дерева	25800

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2021 УК ГУП	4800
------------------------	------

Сальдо на конец	233137,41
-----------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	8424,94
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	200733,54
Сальдо на конец	8424,94

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Кабанова Т.В.

Экономист

Миценок А.В.

