

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.3
Договор управления №:	235
Площадь дома:	1633,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	171861,18	в т.ч. свыше 3-х месяцев	19717,95
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	214106,96	222136,88	-8029,92	222136,88
	Итого:		214106,96	222136,88	-8029,92	222136,88
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	596411,59	602332,12	-5920,53	602332,12
	ХВС	30,1	156891,52	173948,39	-17056,87	173948,39
	Водоотведение ХВ	20,75	84078,56	92201,38	-8122,82	92201,38
	Итого:		837381,67	868481,89	-31100,22	868481,89
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	5900	6447,04	-547,04	6447,04
	Наем	8,65	8708,88	9031,91	-323,03	9031,91
	Итого:		14608,88	15478,95	-870,07	15478,95
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	36081,08	39228,24	-3147,16	17738,04
	Итого:		36081,08	39228,24	-3147,16	17738,04

Долг на 31.12.2021	128713,81	в т.ч. свыше 3-х месяцев	14237,36
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	181837,33
Поступило за год	45228,24
Освоено в текущем году	17738,04

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ХВС	17738,04

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	209327,53
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	9967,22
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	148387,47
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9967,22

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.Н.

Маценок А.В.