

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Знаменская, д.4
Договор управления №:	164
Площадь дома:	2803,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	507889,94	в т.ч. свыше 3-х месяцев	226422,77
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	39,98	344071,62	350119,01	-6047,39	350119,01
	<b>Итого:</b>		<b>344071,62</b>	<b>350119,01</b>	<b>-6047,39</b>	<b>350119,01</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	1023132,37	989226,23	33906,14	989226,23
	ХВС	30,1	323014,98	329363,47	-6348,49	329363,47
	Водоотведение ХВ	20,75	174097,94	180389,36	-6291,42	180389,36
	Электроэнергия	5,3	0	1001,19	-1001,19	1001,19
	<b>Итого:</b>		<b>1520245,29</b>	<b>1499980,25</b>	<b>20265,04</b>	<b>1499980,25</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	3518,82	-3518,82	3518,82
	Домофон	0	33455	34159,07	-704,07	34159,07
	Наем	8,04	5528,28	5512,81	15,47	5512,81
	<b>Итого:</b>		<b>38983,28</b>	<b>43190,7</b>	<b>-4207,42</b>	<b>43190,7</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	61898,88	63192,02	-1293,14	295387,4
	<b>Итого:</b>		<b>61898,88</b>	<b>63192,02</b>	<b>-1293,14</b>	<b>295387,4</b>

Долг на 31.12.2021	516607,03	в т.ч. свыше 3-х месяцев	114809,76
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	283076,56
Поступило за год	69192,02
Освоено в текущем году	296387,4

Виды работ	Стоимость работ
Замена оконных блоков	288360
Замена радиаторов	7027,4

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	56881,18
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	26025,79
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	369890,62
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	26025,79

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Мащиенок А.В.