

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.7
Договор управления №:	171
Площадь дома:	1427,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	604967,73	в т.ч. свыше 3-х месяцев	353846,45
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	213926,64	164179,32	49747,32	164179,32
	<b>Итого:</b>		<b>213926,64</b>	<b>164179,32</b>	<b>49747,32</b>	<b>164179,32</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	571075,08	610071,34	-38996,26	610071,34
	ХВС	30,1	166617,82	111144,18	55473,64	111144,18
	Водоотведение ХВ	20,75	65535,28	62525,18	23010,1	62525,18
	Электроэнергия	5,3	0	17324,14	-17324,14	17324,14
	<b>Итого:</b>		<b>823228,18</b>	<b>801064,84</b>	<b>22163,34</b>	<b>801064,84</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	7361,15	-7361,15	7361,15
	Наем	8,04	10979,4	8246,79	2732,61	8246,79
	<b>Итого:</b>		<b>10979,4</b>	<b>15607,94</b>	<b>-4628,64</b>	<b>15607,94</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	31519,16	24173,95	7345,21	22441,89
	<b>Итого:</b>		<b>31519,16</b>	<b>24173,95</b>	<b>7345,21</b>	<b>22441,89</b>

Долг на 31.12.2021	679595,06	в т.ч. свыше 3-х месяцев	406790,05
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	150350,22
Поступило за год	28973,95
Освоено в текущем году	22441,89

<b>Виды работ</b>	<b>Стоимость работ</b>
Замена труб ЦО	18456,89
Прочистка вентканалов, газоходов	3985

<b>Прочие поступления</b>	<b>Сумма оплаты</b>
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	156882,28
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-730,74
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	220 126,69
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-730,74

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Мициенок А.В.