

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Луначарского, д.51
Договор управления №:	202
Площадь дома:	822,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	171806,19	в т.ч. свыше 3-х месяцев	60170,61
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	116740,69	121401,62	-4660,93	121401,62
	Итого:		116740,69	121401,62	-4660,93	121401,62
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	264770,47	247569,85	17200,62	247569,85
	ХВС	30,1	44005,26	43923,83	81,45	43923,83
	Водоотведение ХВ	20,75	21939,68	21861,27	78,41	21861,27
	ГВС: ХВС для ГВС	2247,46	125905,22	128417,32	-2512,1	128417,32
	Водоотведение ГВ	20,75	13602,76	13847,4	-244,64	13847,4
	Итого:		470223,41	455619,67	14603,74	455619,67
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Итого:		0	0	0	0
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	19917,2	21073,26	-1156,06	12154,56
	Итого:		19917,2	21073,26	-1156,06	12154,56

Долг на 31.12.2021	180256,09	в т.ч. свыше 3-х месяцев	41059,56
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	21026,76
Поступило за год	21073,26
Освоено в текущем году	12154,56

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ХВС	11047,56
Копия листов технич. паспорта	1107

Сальдо на конец периода	29945,46
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода
Поступило за период от населения
Прочие поступления за период
Потрачено с начала ведения учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

47713,22
0
0
10287,10
0
47713,22

Директор ООО "УК ГУП Калуга"

Экономист



Т.В.Кабанова

Мициенок А.В.