

1
Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.62
Договор управления №:	200
Площадь дома:	2080,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	187173,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	613,28
---	-----------	--------------------------	--------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	293759,09	290705,4	3053,69	290705,4
	Итого:		293759,09	290705,4	3053,69	290705,4
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	759385,76	749879,35	9506,41	749879,35
	ХВС	30,1	98209,52	94774,03	3435,49	94774,03
	Водоотведение ХВ	20,75	57319,84	55413,25	1906,59	55413,25
	ГВС, ХВС для ГВС	2247,46	328025,65	321109,98	6915,67	321109,98
	Водоотведение ГВ	20,75	36263,66	35558,73	704,93	35558,73
	Электроэнергия	5,3	0	0	0	0
	Итого:		1279204,43	1256735,34	22469,09	1256735,34
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	23595	23321,86	273,14	23321,86
	Наем	8,65	6217,68	6199,71	17,97	6199,71
	Итого:		29812,68	29521,57	291,11	29521,57
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	50856,08	50383,19	472,89	24232,06
	Итого:		50856,08	50383,19	472,89	24232,06

Долг на 31.12.2021	213459,92	в т.ч. свыше 3-х месяцев	3891,53
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	261486,99
Поступило за год	51553,19
Освоено в текущем году	24232,06

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек Ц/о	3243,36
Замена труб ЦО	6657,8
Ремонт балконных козырьков	14330,9

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	1200
Сальдо на конец периода	208838,12

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6279,28
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	113561,36
Сальдо на конец периода	6279,28

Директор ООО "УК ГУП Кадуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Маценок А.В.