

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.38
Договор управления №:	157
Площадь дома:	3420,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	754903,2	в т.ч. свыше 3-х месяцев	395447,55
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	40,44	494854,97	487898,9	6956,07	487898,9
	Итого:		494854,97	487898,9	6956,07	487898,9
Коммунальные услуги	Отопление	2233,56	1225455,3	1186727,72	38727,58	1186727,72
	ХВС	30,1	188212,53	172274,3	15938,23	172274,3
	Водоотведение ХВ	20,75	100507,49	94140,48	6367,01	94140,48
	ГВС: ХВС для ГВС	30,1	489389,82	460030,05	29359,77	460030,05
	Водоотведение ГВ	20,75	59047,18	55309,13	3738,05	55309,13
	Электроэнергия	5,3	0	0	0	0
Итого:		2062612,32	1868481,68	84130,64	1983481,68	
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1948,34	-1948,34	1948,34
	Домофон	0	32630	33043,74	-413,74	33043,74
	Наем	8,65	33455,04	33689,21	-234,17	33689,21
	Кабельное телевидение	0	882	1806,55	-924,55	1806,55
	Итого:		66957,04	70487,84	-3520,8	70487,84
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	83614,48	82764,68	849,8	0
	Итого:		83614,48	82764,68	849,8	0

Долг на 31.12.2021	850633,61	в т.ч. свыше 3-х месяцев	350180,4
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	275453,94
Поступило за год	88764,68
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	364218,62
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24845,96
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	216440,65
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24845,96

Директор ООО "УК ГУП Калуги:"

Экономист



Кабанова Т.В.

Маценок А.В..