

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д.14
Договор управления №:	230
Площадь дома:	1868,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	586636,63	в т.ч. свыше 3-х месяцев	375613,21
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недолг населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	227321,25	237892,9	-10571,65	237892,9
	<b>Итого:</b>		<b>227321,25</b>	<b>237892,9</b>	<b>-10571,65</b>	<b>237892,9</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	775055,57	784085,59	-9030,02	784085,59
	ХВС	30,1	154352,26	172523,25	-18170,99	172523,25
	Водоотведение ХВ	20,75	79762,84	91895,79	-12132,95	91895,79
	Электроэнергия	5,3	0	0	0	0
	<b>Итого:</b>		<b>1009170,67</b>	<b>1048504,63</b>	<b>-39333,96</b>	<b>1048504,63</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	432,7	-432,7	432,7
	Домофон	0	13560	14336,37	-776,37	14336,37
	Наем	8,04	22065	18076,64	3988,36	18076,64
	<b>Итого:</b>		<b>35625</b>	<b>32846,71</b>	<b>2779,29</b>	<b>32846,71</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	102037,24	97309,83	4727,41	74709,37
	<b>Итого:</b>		<b>102037,24</b>	<b>97309,83</b>	<b>4727,41</b>	<b>74709,37</b>

Долг на 31.12.2021	544136,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	252980,18
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	8874,63
Поступило за год	102109,83
Освоено в текущем году	74709,37

Виды работ	Стоимость работ
Восстановление освещения	1289,37
Прочистка вентканалов, газоходов	4697
Ремонт перекрытия	68723

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2021 УК ГУП	4800
------------------------	------

Сальдо на конец периода	18525,93
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	7888,5
--------------------------	--------

Поступило за период от населения	0
----------------------------------	---

Прочие поступления за период	0
------------------------------	---

Потрачено с начала ведения учета	150606,5
----------------------------------	----------

в т.ч. за период	0
------------------	---

Сальдо на конец периода	7888,5
-------------------------	--------

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Маценок А.В.