

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д.16а
Договор управления №:	162
Площадь дома:	1243,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	559274,9	в т.ч. свыше 3-х месяцев	403036,92
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	157804,3	206158,7	-48354,4	206158,7
	Итого:		157804,3	206158,7	-48354,4	206158,7
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	538336,9	653571,34	-115234,44	653571,34
	ХВС	30,1	152577,03	180889,98	-28312,95	180889,98
	Водоотведение ХВ	20,75	75518,65	89955,48	-14436,83	89955,48
	Электроснабжение	5,3	0	9705,51	-9705,51	9705,51
	Итого:		766432,58	934122,31	-167689,73	934122,31
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	8250,66	-8250,66	8250,66
	Домофон	50	14695	15657,81	-962,81	15657,81
	Наем	8,04	5904,48	4516,67	1387,81	4516,67
	Итого:		20699,48	28425,14	-7825,66	28425,14
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	27453,6	36389,89	-8936,29	0
	Итого:		27453,6	36389,89	-8936,29	0

Долг на 31.12.2021	326468,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	109723,97
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	41122,88
Поступило за год	41189,89
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	82312,77
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	113243,69
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	17846,73
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	113243,69

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Кабанова Т.В.

Экономист

Мациенок А.В.

