

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.25а
Договор управления №:	183
Площадь дома:	919,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	108431,75	в т.ч. свыше 3-х месяцев	19857,58
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	111135,28	104294,6	6840,68	104294,6
	Итого:		111135,28	104294,6	6840,68	104294,6
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	398134,56	371572,17	26562,39	371572,17
	ХВС	30,1	80953,23	76436,02	4517,21	76436,02
	Водоотведение ХВ	20,75	43600,5	41205,39	2395,11	41205,39
	Итого:		522688,29	489213,58	33474,71	489213,58
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	9040	8764,69	275,31	8764,69
	Наем	8,04	7650,84	7271,77	379,07	7271,77
	Итого:		16690,84	16036,46	654,38	16036,46
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	210951,46	168027,8	42923,66	280204,91
	Итого:		210951,46	168027,8	42923,66	280204,91

Долг на 31.12.2021	192325,18	в т.ч. свыше 3-х месяцев	25747,86
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-55086,59
Поступило за год	171627,8
Освоено в текущем году	280204,91

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	5340,8
Прочистка вентканалов, газоходов	2470
Ремонт газоходов и вентканалов	272394,11

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2021 УК ГУП	3600
------------------------	------

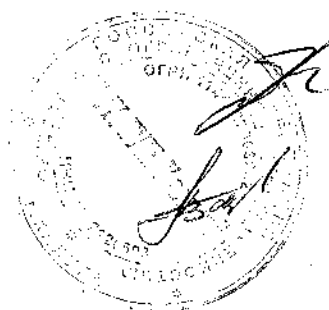
Сальдо на конец периода	-163663,7
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16741,74
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	55665,77
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16741,74

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

ЭКОНОМИСТ



Кабанова Т.В.

Маценок А.В.