

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.62
Договор управления №:	161
Площадь дома:	1257,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	200685,92	в т.ч. свыше 3-х месяцев	64172,22
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	155272,01	143842,91	11429,1	143842,91
	<b>Итого:</b>		<b>155272,01</b>	<b>143842,91</b>	<b>11429,1</b>	<b>143842,91</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	490995,37	449623,7	41371,67	449623,7
	ХВС	30,1	167165,29	142770,13	24395,16	142770,13
	Водоотведение ХВ	20,75	85518,73	74158,44	11360,29	74158,44
	<b>Итого:</b>		<b>743679,39</b>	<b>666552,27</b>	<b>77127,12</b>	<b>666552,27</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	14688	13759,86	928,14	13759,86
	Наем	8,04	8220,12	5420,84	2799,28	5420,84
<b>Итого:</b>		<b>22908,12</b>	<b>19180,7</b>	<b>3727,42</b>	<b>19180,7</b>	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	27700,84	25724,86	1975,98	4537,62
	<b>Итого:</b>		<b>27700,84</b>	<b>25724,86</b>	<b>1975,98</b>	<b>4537,62</b>

Долг на 31.12.2021	294674,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	137067,46
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	72211,24
Поступило за год	29324,86
Освоено в текущем году	4537,62

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	4537,62

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	3600

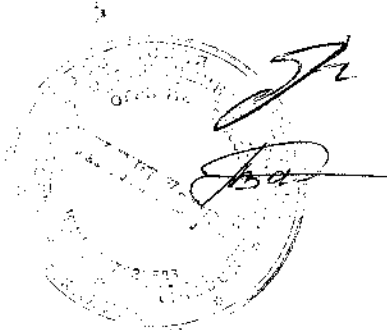
Сальдо на конец периода	96998,48
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	4362,79
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	98238,82
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	4362,79

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.Н.

Маценок А.В