

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.71
Договор управления №:	231
Площадь дома:	4634,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	928295,63	в т.ч. свыше 3-х месяцев	476066,6
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	587235,03	611280,1	-24045,07	611280,1
	Итого:		587235,03	611280,1	-24045,07	611280,1
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	1524942,5	1576269,87	-51327,37	1576269,87
	ХВС	30,1	441776,84	475230,13	-33453,29	475230,13
	Водоотведение ХВ	20,75	238556,96	258476,56	-19919,6	258476,56
	Электроэнергия	5,3	0	2047,4	-2047,4	2047,4
	Итого:		2205276,3	2312023,96	-106747,66	2312023,96
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	5347,62	-5347,62	5347,62
	Домофон	50	47622	47479,3	142,7	47479,3
	Наем	8,65	45259,56	54667,43	-9407,87	54667,43
	уборка подъезда	110	1980	42,07	1937,93	42,07
	Итого:		94881,56	107536,42	-12674,86	107536,42
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	102325,03	106763,46	-4438,43	12470,85
	Итого:		102325,03	106763,46	-4438,43	12470,85

Долг на 31.12.2021	821630,83	в т.ч. свыше 3-х месяцев	366470,93
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	268121,27
Поступило за год	111563,46
Освоено в текущем году	12470,85

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	4453,6
Ремонт балконов	8017,25

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2021 УК ГУП	4800
------------------------	------

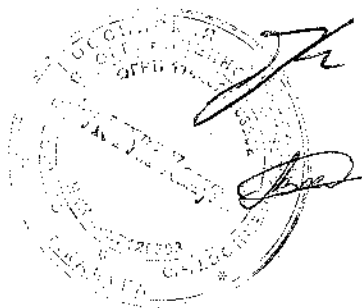
Сальдо на конец периода	367213,88
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	27223,59
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	347367,56
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	27223,59

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.Н.

Мациенок А.В.