

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.89
Договор управления №:	204
Площадь дома:	1747,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	421667,79	в т.ч. свыше 3-х месяцев	258149,93
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	264571,99	256056,18	8515,81	256056,18
	Итого:		264571,99	256056,18	8515,81	256056,18
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	589348,84	578914,05	10434,79	578914,05
	ХВС	30,1	184163,12	180300,98	3862,14	180300,98
	Водоотведение ХВ	20,75	92998,76	93876,84	-878,08	93876,84
	Электроэнергия	5,3	0	8191,99	-8191,99	8191,99
	Итого:		866510,72	861283,96	5226,86	861283,86
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2318,7	-2318,7	2318,7
	Домофон	50	16052,5	15726,38	326,12	15726,38
	Наем	8,65	5200,44	5603,75	-403,31	5603,75
	Итого:		21252,94	23648,83	-2395,89	23648,83
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	38592,44	37978,72	613,72	20645,06
	Итого:		38592,44	37978,72	613,72	20645,06

Долг на 31.12.2021	433628,29	в т.ч. свыше 3-х месяцев	277546,09
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	232752,49
Поступило за год	41578,72
Освоено в текущем, году	20645,06

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	12825,02
Копия листов технич.паспорта	738
Ремонт кровли	7082,04

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	3600

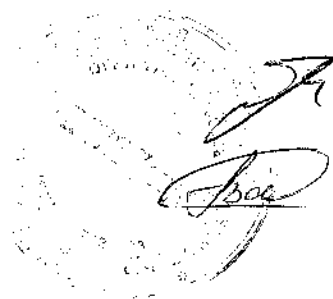
Сальдо на конец периода 253686,15

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	89615,63
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	77151,33
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	89615,63

Директор ООО "УК ГУП Капуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Маценок А.В.