

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Суворова, д.174
Договор управления №:	55
Площадь дома:	1809,45

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	267888,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	109386,21
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	9,88	217617,5	225553,7	-7936,2	225553,7
	Итого:		217617,5	225553,7	-7936,2	225553,7
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	645686,03	673698,52	-28012,49	673698,52
	ХВС	30,1	164066,6	185633,87	-21567,27	185633,87
	Водоотведение ХВ	20,75	90979,44	100833,96	-9854,52	100833,96
	Итого:		900732,07	960166,35	-59434,28	960166,35
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2538,6	-2538,6	2538,6
	Домофон	45	22135	23468,39	-1333,39	23468,39
	Наем	8,65	8428,56	17608,85	-9180,29	17608,85
	Итого:		30563,56	43615,84	-13052,28	43615,84
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	39877,08	41195,13	-1318,05	104374,46
	Итого:		39877,08	41195,13	-1318,05	104374,46

Долг на 31.12.2021	182010,38	в т.ч. свыше 3-х месяцев	8829,98
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-132854,98
Поступило за год	46995,13
Освоено в текущем году	104374,46

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	13466,04
Замена стояка ХВС	14325,17
Замена труб ЦО	18732,03
Ремонт кровли	55626
Спиливание аварийного дерева	13005,22
Тех. диагностирование внутридомового газового оборудования	-10780

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **-191234,31**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16292,96
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	133350,49
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16292,96

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Мициенок А.В.