

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Тульская, д.6
Договор управления №:	30
Площадь дома:	3141,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	568933,38	в т.ч. свыше 3-х месяцев	251695,94
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	Содерж.ТО	9,88	366580,39	376531,91	-9951,52	376531,91
	<b>Итого:</b>		<b>366580,39</b>	<b>376531,91</b>	<b>-9951,52</b>	<b>376531,91</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	1134994,64	1110277,3	24717,3	1110277,34
	ХВС	30,1	353435,89	368159,43	-14723,54	368159,43
	Водоотведение ХВ	20,75	188949,46	196536,27	-7586,81	196536,27
	Электроэнергия	0	0	0	0	0
	<b>Итого:</b>		<b>1677379,99</b>	<b>1674973</b>	<b>2406,95</b>	<b>1674973,04</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	508,64	-508,64	508,64
	Домофон	50	35915	36365,97	-450,97	36365,97
	Наем	8,04	8519,21	8093,51	425,7	8093,51
	<b>Итого:</b>		<b>44434,21</b>	<b>44968,12</b>	<b>-533,91</b>	<b>44968,12</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	69279,84	71079,98	-1800,14	18611,2
	<b>Итого:</b>		<b>69279,84</b>	<b>71079,98</b>	<b>-1800,14</b>	<b>18611,2</b>

Долг на 31.12.2021	559176,96	в т.ч. свыше 3-х месяцев	179720,97
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	121303,9
Поступило за год	75879,98
Освоено в текущем году	18611,2

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка п/сушителя	7831,2
Тех. диагностирование внутридомового газового оборудования	10780

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **178572,68**

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало периода	61733,21
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	217772,52
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	61733,21

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Т.В.Кабанова

Экономист



Мициенок А.В.