

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Тульская, д.42/9
Договор управления №:	65
Площадь дома:	2098,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	44480,56	В т.ч. свыше 3х месяцев	0
---	----------	-------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,34	351121,78	348900,39	2221,39	348900,39
	Итого:		351121,78	348900,39	2221,39	348900,39
Коммунальные услуги	ХВС	30,1	79238,72	79741,85	-503,13	79741,85
	Водоотведение ХВ	20,75	49649,57	49987,51	-337,94	49987,51
	Итого:		128888,29	129729,36	-841,07	129729,36
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Лифт	3,86	81361,16	80512,81	848,35	80512,81
	Домофон	0	12599,5	12406,04	193,46	12406,04
	Итого:		93960,66	92918,85	1041,81	92918,85
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,66	39002,21	38922,06	80,15	2870
	Итого:		39002,21	38922,06	80,15	2870

Долг на 31.12.2021	49654,16	В т.ч. свыше 3х месяцев	0
--------------------	----------	-------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	204876,81
Поступило за год	43722,06
Освоено в текущем году	2870

Виды работ	Стоимость работ
Техническое освидетельствование лифтов	2870

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	245728,87
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	4500,36
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения  
учета  
в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

210398,41
0
4500,36

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец  
отчетного периода указана с учетом  
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий  
ремонт установлен постановлением  
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями  
министерства конкурентной политики  
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм  
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок