

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Больничная, д.13
Договор управления №:	98
Площадь дома:	2083,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	180979,95	в т.ч. свыше 3-х месяцев	3804,89
-----------------------------------------------------------	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	292403,92	275080,98	17322,94	275080,98
	Итого:		292403,92	275080,98	17322,94	275080,98
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	770206,97	713367,89	56839,08	713367,89
	ХВС	33,79	181812,49	158979,26	22833,23	158979,26
	Водоотведение ХВ	23,29	101779,71	87107,64	14672,07	87107,64
	Итого:		1053799,17	959454,79	94344,38	959454,79
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	22568	21709,33	858,67	21709,33
	Наем	8,98	22015,44	15044,12	6971,32	15044,12
	уборка подъезда	0	16200	13357,97	2842,03	13357,97
Итого:		60783,44	50111,42	10672,02	50111,42	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	46495,92	44700	1795,92	0
	Итого:		46495,92	44700	1795,92	0

Долг на 31.12.2022	305115,21	в т.ч. свыше 3-х месяцев	64525,93
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	146739,65
Поступило за год	50700
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	197439,65
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	44929,64
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	292974,33

в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

0
44929,64

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ГУП Калуги"

Экономист

Контактные телефоны:  
ПТО: 8-953-462-07-39



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок