

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.3
Договор управления №:	235
Площадь дома:	2004,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	128713,81	в т.ч. свыше 3-х месяцев	14237,36
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	426943,46	206695,75	220247,71	206695,75
	Итого:		426943,46	206695,75	220247,71	206695,75
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	635105,69	643941,78	-8836,09	643941,78
	ХВС	33,79	153894,24	170497,3	-16603,06	170497,3
	Водоотведение ХВ	23,29	81420,24	89705,71	-8285,47	89705,71
	Итого:		870420,17	904144,79	-33724,62	904144,79
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	7090	7103,75	-13,75	7103,75
	Наем	8,98	9041,16	9013,47	27,69	9013,47
	Итого:		16131,16	16117,22	13,94	16117,22
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	92993,8	37371,49	55622,31	35199
	Итого:		92993,8	37371,49	55622,31	35199

Долг на 31.12.2022	83363,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	209327,53
Поступило за год	43371,49
Освоено в текущем году	35199

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	23386
Замена стояка ЦО	4939,2
Замена труб ЦО	6873,8

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	217500,02
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	9967,22
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	148387,47
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9967,22

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Two handwritten signatures in black ink, one above the other, corresponding to the names listed to the right.

Т.В.Кабанова

А.В.Мащиенок