

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Адрес дома: | ул Кутузова, д.14 |
| Договор управления №: | 176 |
| Площадь дома: | 901,4 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|----------|--------------------------|---|
| Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца | 86985,99 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 0 |
|---|----------|--------------------------|---|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2022 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 10,34 | 253580,87 | 98366,32 | 155214,55 | 98366,32 |
| | Итого: | | 253580,87 | 98366,32 | 155214,55 | 98366,32 |
| Коммунальные услуги | Отопление | 2638,8 | 335136,89 | 315667,09 | 19469,8 | 315667,09 |
| | ХВС | 33,79 | 36094,07 | 34691,91 | 1402,16 | 34691,91 |
| | Водоотведение ХВ | 23,29 | 18115,57 | 17415,01 | 700,56 | 17415,01 |
| | ГВС: ХВС для ГВС | 33,79 | 106560,63 | 100975,53 | 5585,1 | 100975,53 |
| | Водоотведение ГВ | 23,29 | 12014,43 | 11414,22 | 600,21 | 11414,22 |
| | Итого: | | 507921,59 | 480163,76 | 27757,83 | 480163,76 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Домофон | 50 | 2700 | 2685,67 | 14,33 | 2685,67 |
| | Обслуживание ОПУ | 0 | 14563,18 | 6676,53 | 7886,65 | 6676,53 |
| | Итого: | | 17263,18 | 9362,2 | 7900,98 | 9362,2 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 2,06 | 81347,12 | 34746,03 | 46601,09 | 2752 |
| | Итого: | | 81347,12 | 34746,03 | 46601,09 | 2752 |

| | | | |
|--------------------|----------|--------------------------|---|
| Долг на 31.12.2022 | 100409,5 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 0 |
|--------------------|----------|--------------------------|---|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|--------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | -28750,67 |
| Поступило за год | 34746,03 |
| Освоено в текущем году | 2752 |

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Виды работ | Стоимость работ |
| Вывоз поручных остатков | 2752 |

| | |
|-------------------------|---------|
| Сальдо на конец периода | 3243,36 |
|-------------------------|---------|

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|---------|
| Сальдо на начало периода | 0 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 0 |
| Потрачено с начала ведения учета | 51993,9 |
| в т.ч. за период | 0 |
| Сальдо на конец периода | 0 |

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок