

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.52
Договор управления №:	215
Площадь дома:	1886,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	386059,76	в т.ч. свыше 3-х месяцев	101951,47
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	261958,52	246854,38	15104,14	246854,38
	Итого:		261958,52	246854,38	15104,14	246854,38
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	870192,23	807680,3	62511,93	807680,3
	ХВС	33,79	162334,34	151332,49	11001,85	151332,49
	Водоотведение ХВ	23,29	82544,76	77363,6	5181,16	77363,6
	Итого:		1115071,33	1036376,39	78694,94	1036376,39
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	11750	11660,98	89,02	11660,98
	Наем	8,35	7875,72	7851,35	24,37	7851,35
	Итого:		19625,72	19512,33	113,39	19512,33
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	42115,68	39737,98	2377,7	20270
	Итого:		42115,68	39737,98	2377,7	20270

Долг на 31.12.2022	482349,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	217663,41
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	2380,7
Поступило за год	44537,98
Освоено в текущем году	20270

Виды работ	Стоимость работ
Устройство входного козырька	20270

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	26648,68
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	36182,3
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	124083,06
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	36182,3

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мащиенок