

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.62прист
Договор управления №:	216
Площадь дома:	1136,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	180915,92	в т.ч. свыше 3-х месяцев	17907,38
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	146112,56	145485,2	627,36	145485,2
	Итого:		146112,56	145485,2	627,36	145485,2
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	441879,97	448322,06	-6442,09	448322,06
	ХВС	33,79	75252,31	76213,43	-961,12	76213,43
	Водоотведение ХВ	23,29	38964,13	39473,15	-509,02	39473,15
	ГВС: ХВС для ГВС	2638,8	8110,69	8110,33	0,36	8110,33
	Водоотведение ГВ	0	1002,5	1012,14	-9,64	1012,14
	Итого:		565209,6	573131,11	-7921,51	573131,11
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	10800	10705,04	94,96	10705,04
	Наем	8,98	6745,8	4516,55	2229,25	4516,55
	Итого:		17545,8	15221,59	2324,21	15221,59
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	25494,96	25378,01	116,95	3049
	Итого:		25494,96	25378,01	116,95	3049

Долг на 31.12.2022	176062,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	59776,82
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	149173,43
Поступило за год	25378,01
Освоено в текущем году	3049

Виды работ	Стоимость работ
Замена фановой трубы	3049

Сальдо на конец периода	171502,44
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	11143,12
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	79921,51
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	11143,12

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок