

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Монастырская, д.1
Договор управления №:	175
Площадь дома:	2193,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	199139,79	в т.ч. свыше 3-х месяцев	9692,29
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	479793,41	231246,06	248547,35	231246,06
	Итого:		479793,41	231246,06	248547,35	231246,06
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	694849,27	705303,64	-10454,37	705303,64
	ХВС	33,79	191646,47	198670,13	-7023,66	198670,13
	Водоотведение ХВ	23,29	98588,61	101589,15	-3000,54	101589,15
	Итого:		985084,35	1005562,92	-20478,57	1005562,92
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	21120	21406,37	-286,37	21406,37
	Наем	8,35	12364,68	13591,46	-1226,78	13591,46
	Итого:		33484,68	34997,83	-1513,15	34997,83
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	101820,14	40899,4	60920,74	32089,6
	Итого:		101820,14	40899,4	60920,74	32089,6

Долг на 31.12.2022	170473,1	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	295018,25
Поступило за год	44499,4
Освоено в текущем году	32089,6

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ц/о	26914,6
Замена радиаторов	5175

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	307428,05
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1907,76
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	188608,01
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1907,76

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мащиенок