

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.67
Договор управления №:	74
Площадь дома:	1602,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	158930,48	в т.ч. свыше 3-х месяцев	9025,35
-----------------------------------------------------------	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	194778,62	186003,51	8775,11	186003,51
	Итого:		194778,62	186003,51	8775,11	186003,51
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	498092,16	485043,81	13048,35	485043,81
	ХВС	33,79	147036,87	147632,69	-595,82	147632,69
	Водоотведение ХВ	23,29	75581,09	75731,1	-150,01	75731,1
	Итого:		720710,12	708407,6	12302,52	708407,6
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	17028	17252,8	-224,8	17252,8
	уборка подъезда	120	24000	23625,86	374,14	23625,86
	Итого:		41028	40878,66	149,34	40878,66
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	192473,94	93701,34	98772,6	167563,8
	Итого:		192473,94	93701,34	98772,6	167563,8

Долг на 31.12.2022	257816,24	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-134538,87
Поступило за год	98501,34
Освоено в текущем году	167563,8

Виды работ	Стоимость работ
Очистка кровли от снега и наледи	15240
Распиловка упавших деревьев и вывоз древесных отходов	23250
Ремонт газоходов и вентканалов	129073,8

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	-203601,33
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	8308,78
--------------------------	---------

<b>Поступило за период от населения</b>	0
<b>Прочие поступления за период</b>	0
<b>Потрачено с начала ведения учета</b>	123336,8
<b>в т.ч. за период</b>	0
<b>Сальдо на конец периода</b>	8308,78

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

**Директор ООО УК "ГУП Калуги"**

**Экономист**

Контактные телефоны:  
ПТО: 8-953-462-07-39



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Т.В. Кабанова'.

**Т.В.Кабанова**

**А.В.Мащиенок**