

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.114к1
Договор управления №:	213
Площадь дома:	2129,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	351132,6	в т.ч. свыше 3-х месяцев	147199,74
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	284196,95	274660,41	9536,54	274660,41
	Итого:		284196,95	274660,41	9536,54	274660,41
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	742093,09	707531,61	34561,48	707531,61
	ХВС	33,79	227615,3	220097,74	7517,56	220097,74
	Водоотведение ХВ	23,29	120687,24	117676,73	3010,51	117676,73
	Итого:		1090395,63	1045306,08	45089,55	1045306,08
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	288,62	-288,62	288,62
	Домофон	50	27450	27009,13	440,87	27009,13
	Наем	8,98	11487,24	4926,79	6560,45	4926,79
	уборка подъезда	120	49560	39009,18	10550,82	39009,18
	Итого:		88497,24	71233,72	17263,52	71233,72
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	47523,96	45990,95	1533,01	4454
	Итого:		47523,96	45990,95	1533,01	4454

Долг на 31.12.2022	425702,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	192868,07
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	354280,93
Поступило за год	49590,95
Освоено в текущем году	4454

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	4454

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **399417,88**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	18021,19
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	179742,63
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	18021,19

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок