

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д. 14
Договор управления №:	230
Площадь дома:	1868,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	544136,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	252980,18
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	230241,06	225174,21	5066,85	225174,21
	Итого:		230241,06	225174,21	5066,85	225174,21
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	825504,21	744371,7	81132,51	744371,7
	ХВС	33,79	168418,43	156787,1	11631,33	156787,1
	Водоотведение ХВ	23,29	87528,93	82313,29	5215,64	82313,29
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		1081451,57	983472,09	97979,48	983472,09
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	14400	14271,72	128,28	14271,72
	Наем	8,35	22915,8	19399,19	3516,61	19399,19
	Итого:		37315,8	33670,91	3644,89	33670,91
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	41712,24	46056,55	-4344,31	7444,8
	Итого:		41712,24	46056,55	-4344,31	7444,8

Долг на 31.12.2022	646483,63	в т.ч. свыше 3-х месяцев	422299,13
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	18525,93
Поступило за год	50856,55
Освоено в текущем году	7444,8

Виды работ	Стоимость работ
изоляция трубопроводов	7444,8

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	61937,68
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	7888,5
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	150606,5
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	7888,5

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок