

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д. 16а
Договор управления №:	162
Площадь дома:	1243,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	326468,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	109723,97
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	186863,71	161818,91	25044,8	161818,91
	Итого:		186863,71	161818,91	25044,8	161818,91
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	573379,62	561093,77	12285,85	561093,77
	ХВС	33,79	182690,77	151099,64	31591,13	151099,64
	Водоотведение ХВ	23,29	91832,41	78726,33	13106,08	78726,33
	Итого:		847902,8	790919,74	56983,06	790919,74
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	19,75	-19,75	19,75
	Домофон	50	16250	15530,55	719,45	15530,55
	Наем	8,35	6132,48	4628,83	1503,65	4628,83
	Итого:		22382,48	20179,13	2203,35	20179,13
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	27751,68	25134,04	2617,64	27847
	Итого:		27751,68	25134,04	2617,64	27847

Долг на 31.12.2022	413317,67	в т.ч. свыше 3-х месяцев	205602,06
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	82312,77
Поступило за год	29934,04
Освоено в текущем году	27847

Виды работ	Стоимость работ
Валка и обрезка деревьев	23422
Прочистка вентканалов, газопроводов	4425

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **84399,81**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	113243,69
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	17846,73
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	113243,69

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Т.В. Кабанова".

Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок