

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.16
Договор управления №:	177
Площадь дома:	2041,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	595027,23	в т.ч. свыше 3-х месяцев	218908,88
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	261093,1	262469,56	-1376,46	262469,56
	Итого:		261093,1	262469,56	-1376,46	262469,56
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	941628,57	887892,51	53736,06	887892,51
	ХВС	33,79	172963,59	182079,43	-9115,84	182079,43
	Водоотведение ХВ	23,29	96317,64	98351,06	-2033,42	98351,06
	Итого:		1210909,8	1168323	42586,8	1168323
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	5636,72	-5636,72	5636,72
	Домофон	50	13700	13514,27	185,73	13514,27
	Наем	8,35	25691,4	33506,38	-7814,98	33506,38
	Итого:		39391,4	52657,37	-13265,97	52657,37
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	45572,64	48241,82	-2669,18	45232,71
	Итого:		45572,64	48241,82	-2669,18	45232,71

Долг на 31.12.2022	620301,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	340419,76
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-31997,23
Поступило за год	53041,82
Освоено в текущем году	45232,71

Виды работ	Стоимость работ
ремонт балконов	76000
служебная записка № 1073 от 15.12.2022	-33767,29
установка доводчика	3000

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	-24188,12
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	33767,29
--------------------------	----------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	212477,83
в т.ч. за период	33767,29
Виды работ	Стоимость работ
служебная записка № 1073 от 15.12.2022	33767,29
Сальдо на конец периода	0

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок