

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.2/61
Договор управления №:	178
Площадь дома:	1339,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	273747,98	в т.ч. свыше 3-х месяцев	103082,18
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	162719,32	161807,24	912,08	161807,24
	Итого:		162719,32	161807,24	912,08	161807,24
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	447399,51	419208,51	28191	419208,51
	ХВС	33,79	128783,69	115068,36	13715,33	115068,36
	Водоотведение ХВ	23,29	66250,9	59037,51	7213,39	59037,51
	Итого:		642434,1	593314,38	49119,72	593314,38
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	16800	16316,36	483,64	16316,36
	Наем	8,35	3246,48	0	3246,48	0
	уборка подъезда	120	41940	33879,87	8060,13	33879,87
	Итого:		61986,48	50196,23	11790,25	50196,23
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	29532,12	29879,63	-347,51	12490
	Итого:		29532,12	29879,63	-347,51	12490

Долг на 31.12.2022	343124,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	194845,35
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	73461,02
Поступило за год	34679,63
Освоено в текущем году	12490

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	12490

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	95650,65
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	44390,86
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	95231,73
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	44390,86

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок