

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.25а
Договор управления №:	183
Площадь дома:	919,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	192325,18	в т.ч. свыше 3-х месяцев	25747,86
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	124454,75	122471,05	1983,7	122471,05
	Итого:		124454,75	122471,05	1983,7	122471,05
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	424051,1	430944,76	-6893,66	430944,76
	ХВС	33,79	89739,92	92951,84	-3211,92	92951,84
	Водоотведение ХВ	23,29	48382,51	49534,34	-1151,83	49534,34
	Итого:		562173,53	573430,94	-11257,41	573430,94
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	9200	9569,58	-369,58	9569,58
	Наем	8,35	7945,92	8220,53	-274,61	8220,53
	Итого:		17145,92	17790,11	-644,19	17790,11
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	74993,8	112246,56	-37252,76	107299,8
	Итого:		74993,8	112246,56	-37252,76	107299,8

Долг на 31.12.2022	145154,52	в т.ч. свыше 3-х месяцев	28333,7
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-163663,7
Поступило за год	115846,56
Освоено в текущем году	107299,8

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт порогов	107299,8

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	-155116,94
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	16741,74
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	55665,77
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16741,74

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок

