

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.44
Договор управления №:	224
Площадь дома:	2320,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	603328,22	в т.ч. свыше 3-х месяцев	283750,25
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	312995,4	305650,25	7345,15	305650,25
	Итого:		312995,4	305650,25	7345,15	305650,25
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	971365,94	952445,99	18919,95	952445,99
	ХВС	33,79	240152,74	239703,9	448,84	239703,9
	Водоотведение ХВ	23,29	123831,94	125595,54	-1763,6	125595,54
	Электроэнергия	6	0	24447,41	-24447,41	24447,41
	Итого:		1335350,62	1342192,8	-6842,22	1342192,84
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	3622,41	-3622,41	3622,41
	Домофон	50	22700	23453,1	-753,1	23453,1
	Наем	8,35	21242,52	20711,55	530,97	20711,55
	Итого:		43942,52	47787,06	-3844,54	47787,06
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	51795,6	51562,62	232,98	10824
	Итого:		51795,6	51562,62	232,98	10824

Долг на 31.12.2022	500219,59	в т.ч. свыше 3-х месяцев	242637,96
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	125338,8
Поступило за год	56362,62
Освоено в текущем году	10824

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек	5493,8
Замена стояка канализации	5330,2

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода

170877,42

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода

24041,35

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

0

Потрачено с начала ведения учета

194096,94

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

24041,35

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок