

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2022 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.62
Договор управления №:	161
Площадь дома:	1256,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2022 с учетом начисления предыдущего месяца	294674,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	137067,46
-----------------------------------------------------------	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2022	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	154378,24	175745,49	-21367,25	175745,49
	Итого:		154378,24	175745,49	-21367,25	175745,49
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	513511,84	544012,14	-30500,3	544012,14
	ХВС	33,79	152843,89	185428,12	-32584,23	185428,12
	Водоотведение ХВ	23,29	78575,28	93722,64	-15147,36	93722,64
	Итого:		744931,01	823162,9	-78231,89	823162,9
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	50	16218	19554,06	-3336,06	19554,06
	Наем	8,35	8537,04	11610,07	-3073,03	11610,07
	Итого:		24755,04	31164,13	-6409,09	31164,13
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	27988,5	32925,9	-4937,4	48013
	Итого:		27988,5	32925,9	-4937,4	48013

Долг на 31.12.2022	183987,38	в т.ч. свыше 3-х месяцев	61651,56
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	96998,48
Поступило за год	36525,9
Освоено в текущем году	48013

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	1231
Спиливание аварийного дерева	46782

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2022 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **85511,38**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	4362,79
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	98238,82
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	4362,79

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок